

DIMENSÃO	<b>RE - Resiliência</b>	
COMPONENTE	<b>C2 – Relançar e reorientar a política de habitação e dar resposta às carências permanentes ou temporárias</b>	
INVESTIMENTO	<b>RE-C02-i01 – Programa de Apoio ao Acesso à habitação</b>	
OBJETIVO PRINCIPAL	<b>Promoção e Melhoria das Condições da Habitação Social Municipal</b>	
ENTIDADE BENEFICIÁRIA	<b>Município de Santo Tirso</b>	
CÓDIGO DO PROJETO	<b>62557</b>	
DESIGNAÇÃO DO PROJETO	<b>Reabilitação do Complexo Habitacional de Monte Córdova</b>	
DATA DE APROVAÇÃO	<b>14-12-2023</b>	
DATA DE INÍCIO	<b>03-10-2023</b>	
DATA DE CONCLUSÃO	<b>31-12-2024</b>	
CUSTO TOTAL ELEGÍVEL	<b>384.525,70€</b>	
APOIO MECANISMO DE RECUPERAÇÃO E RESILIÊNCIA – NEXT GENERATION EU		<b>384.525,70€</b>
APOIO FINANCEIRO PÚBLICO NACIONAL/REGIONAL		<b>0€</b>

## OBJETIVOS, ATIVIDADES E RESULTADOS ESPERADOS/ATINGIDOS

Este projeto tem por finalidade a reabilitação de 24 fogos do complexo habitacional de Monte Córdova, destinados à residência permanente de pessoas e agregados elegíveis ao abrigo do Decreto-Lei nº 37/2018, de 4 de junho, na sua atual redação.

O complexo habitacional é constituído por um edifício formado por três blocos, com quatro pisos cada, rés-do-chão e três andares, constituído por vinte e quatro frações, duas de tipologia T1, quinze de tipologia T2 e sete de tipologia T3.

A reabilitação do complexo prevê a realização de trabalhos que irão permitir:

- Corrigir patologias associadas à existência de fissuração;
- Garantir o funcionamento adequado do elemento em causa, sob o ponto de vista estrutural, higrotérmico e estético.

Destacando-se:

- Aplicação de reboco térmico nas paredes exteriores;
- Substituição das chapas de fibrocimento da cobertura por chapas do tipo sandwich;
- Substituição das caixilharias existentes por caixilharias de PVC, equipadas com vidro duplo;
- Substituição do esquentador existente por uma bomba de calor para preparação de água quente sanitária.