



ENTIDADE: Município de Santo Tirso

UNIDADE ORGÂNICA : Divisão de Projetos e Empreitadas – DPE

ÍNDICE

- 1 – Breve descrição
- 2 – Plano Municipal de Obras Públicas 2016/ 2017
- 3 – Plano Plurianual de Investimento 2016/2017



1 – BREVE DESCRIÇÃO

A Divisão de Projetos e Empreitadas pertence ao Departamento de Urbanismo e Ambiente, e é constituída por 12 técnicos superiores, nomeadamente com as seguintes formações: engenharia civil (7), arquitetura (3), arquitetura paisagista (2), engenharia eletrotécnica (1).

As funções da Divisão são genericamente as seguintes:

- Elaborar e/ou coordenar a realização de projetos de vias, edifícios, espaços verdes e outros espaços de uso público;
- Promover consultas a entidades externas e colher autorizações para cumprimento das conformidades legais, nomeadamente com os instrumentos de gestão territorial em vigor, no âmbito dos projetos da sua responsabilidade;
- Apoiar a elaboração de projetos e a instrução de processos de concurso de empreitadas de interesse municipal, públicos ou de interesse público;
- Apreciar e acompanhar projetos supramunicipais;
- Instruir processos de concurso de empreitadas de obras públicas;
- Identificar os bens imóveis necessários à execução de obras municipais, bem como, dos ónus e serviços a impor e cooperar em eventuais negociações ou expropriações;
- Fiscalizar ou coordenar a fiscalização de obras municipais (empreitadas);
- Assegurar o cumprimento dos contratos de financiamento de empreitadas, designadamente no que respeita ao cumprimento de prazos;
- Proceder à planificação da segurança e saúde do trabalho, na fase de projeto, nos termos da legislação em vigor;
- Acompanhar a obra para verificação do cumprimento do plano de segurança e saúde do trabalho por parte da entidade executante;
- Fornecimento de projetos e acompanhamento de obras de saneamento e redes de abastecimento de água realizadas pela câmara municipal;
- Emitir certidões relativas à necessidade de explosivos para execução de obras públicas.

O documento que se segue estabelece as regras e responsabilidades para as atividades desenvolvidas pela Divisão de Projetos e Empreitadas, no âmbito das obras municipais nomeadamente a elaboração de projetos, preparação de concursos, fiscalização de obras, atribuição de subsídios e expediente geral.



Procedimento da Divisão de Projetos e Empreitadas

P.001 DPE



1. Objectivo

Estabelecer as regras e responsabilidades para as atividades desenvolvidas pela Divisão de Projetos e Empreitadas, no âmbito das obras municipais, nomeadamente a elaboração de projetos, preparação de concursos, fiscalização de obras, subsídios e expediente geral.

2. Campo de Aplicação

A toda a atividade da Divisão de Projetos e Empreitadas.

3. Dados de Entrada

Ver tabela 1.

4. Dados de Saída

Ver tabela 1.

5. Responsável pelo Procedimento

Chefe de Divisão.

6. Definições

DPE – Divisão de Projetos e Empreitadas

7. Indicadores

Ver Mapa de Indicadores

8. Documentos Associados

Todos os documentos relacionados com as atividades da DPE.

9. Modo de proceder

A Tabela 1 refere quais as atividades englobadas neste procedimento.

Os fluxogramas em anexo descrevem o modo como se deve proceder em cada actividade e identificam quais os responsáveis por cada etapa.

9.1. Expediente geral

Ordens de Serviço, Ofícios de Municípes, Ofícios de Entidades.



Fluxograma (ver anexos)	Entradas (inputs)	Atividade	Saídas (Outputs)
1	Apresentação de problema	Apresentação, em resposta à solicitação da Câmara Municipal, dum diagnóstico do problema exposto com a respetiva proposta de solução e estimativa do custo.	Decisão de Execução
2	Elaboração de Projeto	Desenvolvimento ou acompanhamento das várias fases do projeto, de acordo com a instrução existente, que tem por base o DL nº 18/2008 (CCP), e a Portaria nº 701-H/2008	Projeto de execução
3	Aprovação do Projeto	Organização de todos os elementos necessários à apreciação do projeto	Despacho de aprovação, pareceres de entidades externas e internas à Câmara Municipal
3	Aprovação das peças do procedimento e despacho de abertura de concurso	Abertura do procedimento de concurso	Introdução na plataforma eletrónica; Publicação no DR e JOUE, se for o caso; Gestão do concurso com prestação de esclarecimentos e resposta aos de Erros e Omissões identificados
4	Abertura do procedimento e análise de propostas	Abertura e apreciação de propostas	Relatório Preliminar; Audiência Prévia; Análise de reclamações; Relatório Final com sugestão de adjudicação
5	Adjudicação	Informação com sugestão de adjudicação, baseada no resultado evidenciado no relatório final	Notificação da adjudicação; Publicação no portal
6	Reunião de Coordenação	Apresentação dos objetivos da Câmara Municipal à empresa adjudicatária e os requisitos necessários para o início dos trabalhos	Ata de reunião, desenvolvimento do plano de segurança e saúde pelo adjudicatário, com o respetivo plano de desvio de trânsito quando exista necessidade.
7	Contrato / Prestação de garantia	Aprovação da minuta do contrato	Assinatura do contrato
8	Consignação dos trabalhos	Esclarecimentos finais para início da obra	Auto de Consignação dos trabalhos
9	Execução da empreitada	Fiscalização de obras Municipais	Reuniões periódicas; Visitas à obra Vistorias Coordenação de todas as entidades Medições / Autos de medição Planos de Controlo Informação de erros e omissões na fase de obra Informação de trabalhos a mais e a menos Prorrogações de prazo, etc Conta final da empreitada
10	Receção provisória	Receção Provisória	Compilação Técnica Vistoria Auto de Receção Provisória
11	Receção definitiva	Receção Definitiva	Vistoria Auto de receção definitiva
12	Solicitação de Subsidio para realização de obras	Apresentação de diagnóstico com a respetiva proposta de solução e orçamento	Diagnóstico e solução técnica com despacho da Câmara Municipal
13	Expediente geral	Ordens de serviço, ofícios de municípios, entidades diversas	Resposta ao solicitado



2 – Plano Municipal de Obras Públicas

O plano municipal de obras públicas do município rege-se essencialmente pelo Plano Plurianual de Investimento do Município de Santo Tirso, aprovado em reunião de Câmara e em reunião da Assembleia Municipal e serve para planificar os trabalhos a realizar na divisão durante os respetivos anos

Empreitadas - Planeamento 2016

Designação	Prazo (dias)	Meses											
		jan	fev	março	abril	maio	junho	julho	ago	set	out	nov	dez
Reabilitação Urbana de S. Martinho do Campo - 1.ª Fase	180	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Beneficiação da Av. Conde Vizela	60	■	■	■									
Parque de Estacionamento da Rabada - 1ª fase	30			■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Parque de estacionamento (Rua Nova da Telheira) - Loteamento das Rãs	30							■	■	■	■	■	■
Parque de caravanas	30								■	■	■	■	■
Cobertura da Escola de Santa Luzia - Monte Córdova	45								■	■	■	■	■
Parque de Estacionamento da Rabada - 2ª fase - Reformulação do existente	120								■	■	■	■	■
Arranjos exteriores e planeamento intervenções EB1 SMC	120									■	■	■	■
Estacionamento e hortas urbanas	120									■	■	■	■
Reabilitação do cemitério municipal de S. Bartolomeu de Fontiscos	120									■	■	■	■
Beneficiação da Rua Silva Araújo	180										■	■	■



PLANO MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

Ligação pedonal e ciclável entre a rotunda Timor Lorosai e Ermida - 1.ª Fase	150	
Beneficiação de Pavimentos na E.M. 508, Santo Tirso	60	
Construção de Garagem de Apoio ao Edifício da Sede de J.F. da Agrela	120	
Beneficiação de pavimentos na E.M.558, E.M.558-1 e Rua José António Martins (Monte Córdova E S. Tiago da Carreira)	60	
Reformulação da entrada da Escola D. Dinis	90	
Beneficiação de pavimentos na Avenida Abade Pedrosa e Rua do Bacelo	90	
Consolidação e Protecção da Ponte do Arquinho-Água Longa	45	
Beneficiação de pavimentos na E.M. 513 (Troços das Ruas Santa Maria de Negrelos e José Narciso Martins da Costa) (S. Martinho do Campo e Roriz)	90	
Entroncamento EN105 com a EM 209-2 - S. Tomé de Negrelos	150	
Centro de Recolha Oficial (canil/gatil municipal)	180	
Feira Semanal de Vila Nova do Campo	90	
Beneficiação de pavimentos no C.M. 1109, E.M. 637 e E.M. 511 (Vila das Aves, Rebordões e S. Tomé de Negrelos)	60	
EB23 de S. Martinho do Campo.	150	
Requalificação, ampliação do edifício escolar e arranjos exteriores da Escola do Bom Nome - Vila das Aves.	210	
Beneficiação do Campo de Futebol de Vilarinho	90	
Conjunto Habitacional de Argemil	365	
Centro de Arte Contemporânea (Museu Alberto Carneiro)	450	
Via Panorâmica - Santo Tirso	270	
Pavimentação e Drenagem de Águas Pluviais na Rua da Pitança		
Construção da estrada do Cemitério a Paradela - Vilarinho	150	
Parque Urbano de Geão	365	

**PLANO MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS**

EB 2/3 de Vila das Aves	365		
EB 2/3 S. Rosendo	365		
Nó da Variante à EN105 em Santo Tirso - Ponte de Frádegas	270		
Drenagem de Águas Pluviais na Rua da Fundição-Vilarinho.	60		
Reabilitação dos Balneários da Mouteira - Reguenga	120		
Instalações sanitárias de apoio ao cemitério de Vila das Aves	90		
Construção do Parque Fitness - Parque Urbano Sara Moreira (PUR)	45		
Beneficiação de um troço da rua Chã da Raposa - Vilarinho	30		
Beneficiação de um troço da EM 513 - Vilarinho	60		
Construção do Edifício Sede da Junta de Freguesia de Água Longa	180		
SkatePark da Quinta Geão - Santo Tirso	60		
Acesso ao SkatePark da Quinta de Geão	30		

Apesar de se tratar de um documento previsional, a sua execução física foi de cerca de 90%, pelo que, neste documento estão explanados as principais obras municipais realizadas nos anos de 2016/2017