



SANTO TIRSO
CÂMARA MUNICIPAL

Praça 25 de Abril
4780-373 SANTO TIRSO
Tel. +351 252 830 400
Fax: +351 252 856 534
santotirso@cm-stirso.pt
www.cm-stirso.pt

EDITAL

Publicitação do início do procedimento da desafetação do domínio público de uma parcela de terreno sita na Rua do Loureiro, Rebordões (Processo 52/20-ALTLOT)

ALBERTO MANUEL MARTINS COSTA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO TIRSO:

Torna público, para efeitos do disposto no artigo 56º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, e artigos 121º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo, que a assembleia municipal, em sessão ordinária de 22 de novembro do corrente ano (item 14 da respetiva ata), sob proposta da câmara municipal de 16 de novembro (item 21), deliberou dar início ao procedimento de desafetação do domínio público da parcela de terreno que a seguir se descreve, para a sua integração no domínio privado e posterior alienação ao proprietário do lote número 1 da operação de loteamento titulada pelo alvará n.º 66/1983, para regularização da área e delimitação desse lote:

PARCELA DE TERRENO:

Parcela de terreno com a área de 146,50 m² (cento e quarenta e seis vírgula cinquenta metros quadrados), sita na Rua do Loureira, freguesia de Rebordões, concelho de Santo Tirso, a confrontar de norte com José Maria Carneiro Machado, de Sul com Abílio Fernandes Machado, de Nascente com Rua do Loureiro e de Poente com Joaquim Carlos de Sousa Carvalho, delimitada na planta que se anexa ao presente edital e dele fica a fazer parte integrante, constituindo a subsequente folha.

A fundamentação da intenção de desafetação é a que consta da deliberação da câmara municipal de 16 de novembro de 2023 e informação técnica nela referida que aqui se têm por inteiramente transcritas.

As observações e eventuais reclamações dos interessados deverão ser apresentadas, por escrito, e no prazo máximo de trinta dias, a contar da data da publicação do presente edital na Internet, no sítio institucional do município, no Espaço do Município desta câmara municipal, ou, por carta, endereçada à Divisão Jurídica e de Execuções Fiscais, por correio eletrónico, para o endereço santotirso@cm-stirso.pt.

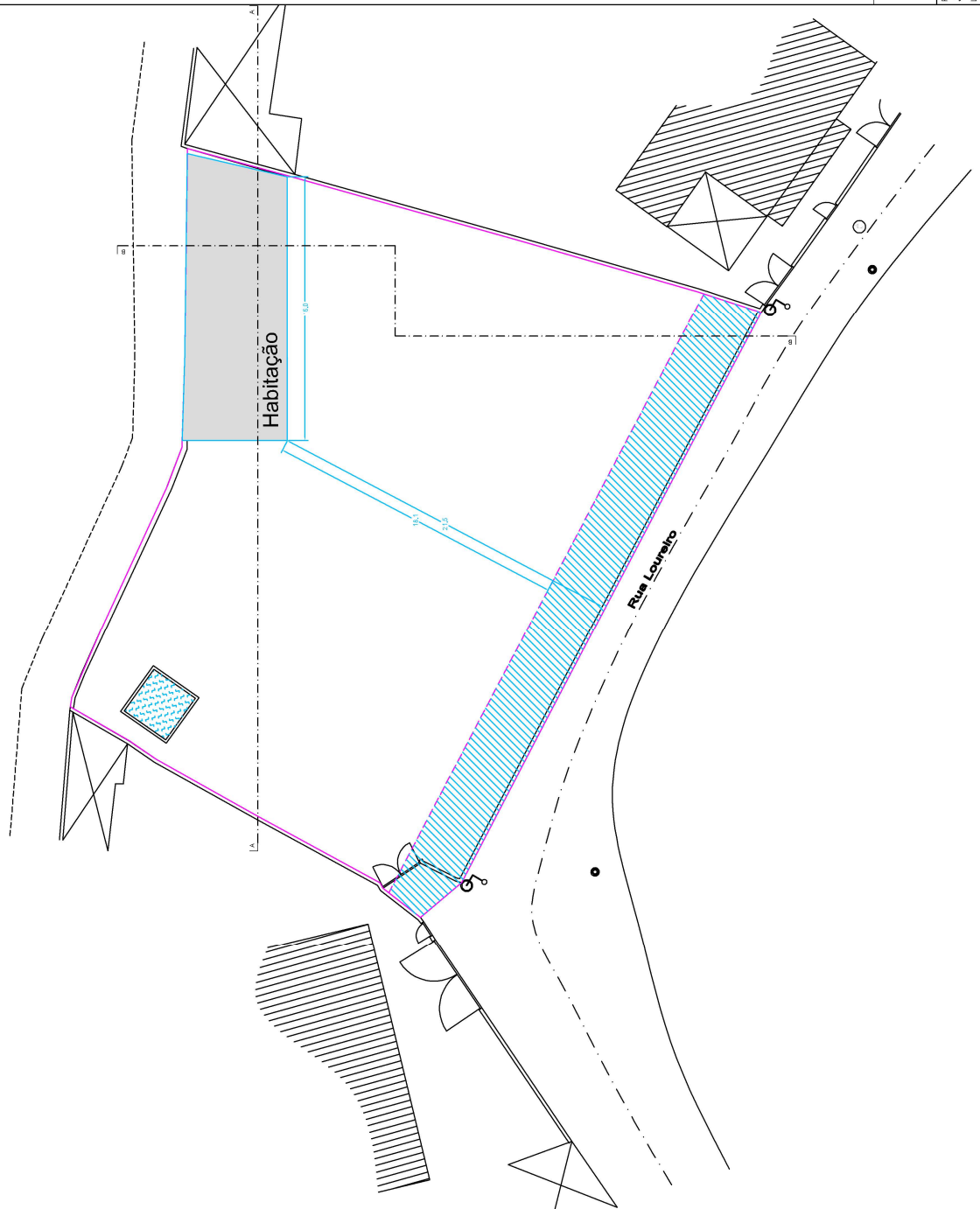
E para constar e devidos efeitos, vai o presente edital ser publicado nos termos legais.

Santo Tirso, 7 de dezembro de 2023

O Presidente,

Alberto Costa

Documento assinado de forma digital
com cartão do cidadão



LEGENDA

- Polígono de Implantação Habitação A= 103,00m²

- Área que o requerente pretende adquirir à Câmara Municipal de Santo Tiso - A=146,50m²

QUADRO SÍNTESE DE PARÂMETROS URBANÍSTICOS

Lote n.º 1	
Área do Lote	1 102,00m ²
Área de Implantação da Habitação	103,00m ²
Área Bruta de Construção - Hab.	103,00m ²
Cárcea máxima	3,10m
Volumen de Construção	319,30m ³
Destino da Construção	Habitação Unifamiliar

— LIMITE DO TERRENO A= 1 102,00m²

[Handwritten signature]

[Large handwritten signature]



Especialidade: <input type="checkbox"/> ESTUDO DE VIABILIDADE <input type="checkbox"/> ESTUDO DE IMPACTO AMBIENTAL <input type="checkbox"/> ESTUDO DE IMPACTO SOCIAL <input type="checkbox"/> ESTUDO DE IMPACTO PATRIMÓNIO CULTURAL <input type="checkbox"/> ESTUDO DE IMPACTO AMBIENTAL INTEGRADO	Data: 10/06/2020	Escala: 1:200
	Autor: João Carlos de Sousa Carvalho	Rev. 0 03
Rua Loureiro - Rebordões - Santo Tiso Localização: Rua Loureiro - Rebordões - Santo Tiso		
Descrição: Planta de Loteamento Síntese Proposta		